



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2026

№ 642

г. Курганинск

**Об условиях продажи муниципального имущества
муниципального образования Курганинский район**

На основании статьи 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, решения Совета муниципального образования Курганинский район от 24 января 2024 г. № 363 «О продаже жилого дома, признанного непригодным для проживания и земельного участка по адресу: Курганинский район, х. Красное Поле, ул. Кочубея, дом № 139», в соответствии с протоколом заседания постоянно действующей комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) от 5 июня 2026 г., в целях пополнения бюджета района постановляю:

1. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район (Лукьяненко Е.В.) подготовить и провести в установленном порядке электронные торги по продаже муниципального имущества:

жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Курганинский район, пос. Красное Поле, ул. Кочубея, дом № 139, кадастровый номер 23:16:0604003:695, назначение – жилое, общая площадь 37,7 кв.м., признан непригодным для проживания. Ограничение прав и обременение объекта не зарегистрировано;

земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Курганинский район, пос. Красное Поле, ул. Кочубея, дом № 139, кадастровый номер 23:16:0604003:1377, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, площадь 2313 кв.м. Ограничение прав и обременение объекта не зарегистрировано.

2. При проведении торгов установить:

способ продажи – аукцион, открытый по составу участников, форма подачи предложений о цене – открытая;

форма проведения торгов – электронная;
порядок оплаты – единовременный платеж;
начальная стоимость – 914385 (девятьсот четырнадцать тысяч триста восемьдесят пять) рублей 00 копеек;

шаг аукциона при продаже – 45719 (сорок пять тысяч семьсот девятнадцать) рублей 25 копеек;

размер задатка при продаже – 91438 (девяносто одна тысяча четыреста тридцать восемь) рублей 50 копеек.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Курганинский район Мезрину С.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Курганинский район



А.Н. Ворушили